



REPUBLIKA HRVATSKA  
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU  
Zagreb, Amruševa 2/II

Poslovni broj: 32. St-1264/2021-132

## REPUBLIKA HRVATSKA

### RJEŠENJE

Trgovački sud u Zagrebu, sudac Ines Božić, u stečajnom postupku nad dužnikom Industrogradnja projekti d.o.o. u stečaju, OIB 99690438003, Zagreb, Poljanička 5, 14. prosinca 2022.

riješio je

Saziva se skupština vjerovnika u stečajnom postupku nad Industrogradnja projekti d.o.o. u stečaju, OIB 99690438003, Zagreb, Poljanička 5, za dan:

#### **9. siječnja 2023. u 10,00 sati**

koja će se održati u zgradi Trgovačkog suda u Zagrebu, Kennedyev trg 11, Zagreb, dvorana 200/II.

Dnevni red:

1. Izvješće stečajnog upravitelja o tijeku stečajnog postupka i stanju stečajne mase.
2. Donošenje odluke o sklapanju Aneksa Ugovora o kupoprodaji nekretnina broj 2009/30/1 od 14. travnja 2009. s Natašom Novković radi produljenja roka isplate kupoprodajne cijene za 8 (osam) mjeseci i osnivanja založnog prava na nekretnini upisanoj u zemljišne knjige Općinskog suda u Karlovcu, Zemljišnoknjižni odjel Karlovac, k.o. Karlovac II, zk.ul. 775, kč.br. 1974, 16. suvlasnički dio: 315/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-16) za korist poslovne banke po izboru kupca.
3. Donošenje odluke o sklapanju Aneksa Ugovora o kupoprodaji nekretnina broj 2009/33/1 od 17. travnja 2009. s Goranom Krizmanićem radi produljenja roka isplate kupoprodajne cijene za 8 (osam) mjeseci i osnivanja založnog prava na nekretnini upisanoj u zemljišne knjige Općinskog suda u Karlovcu, Zemljišnoknjižni odjel Karlovac, k.o. Karlovac II, zk.ul. 775, kč.br. 1974, 20. suvlasnički dio: 428/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-20) za korist poslovne banke po izboru kupca.
4. Donošenje odluke o pokretanju parnice veće vrijednosti protiv PARCELA LEDENICE 1 j.d.o.o., Zagreb, i ISTO Grupe d.d., Varaždin (pobijanje Ugovora o kupoprodaji nekretnina sklopljenog između

INDUSTROGRADNJA NEKRETNINE d.o.o. kao prodavatelja i ISTO Grupe d.d. kao kupca od 19. veljače 2019. i Ugovora o kupoprodaji nekretnine sklopljenog između ISTO Grupe d.d. kao prodavatelja i PARCELA LEDENICE 1 j.d.o.o. kao kupca od 26. veljače 2021, odnosno utvrđenje ništetnim predmetnih ugovora).

5. Donošenje odluke o pokretanju parnice veće vrijednosti protiv ISTO INDUSTROGRADNJA d.o.o., Krnica (Općina Marčana), i ISTO STUDENT d.o.o., Zagreb (pobijanje Ugovora o kupoprodaji nekretnine sklopljenog između INDUSTROGRADNJA NEKRETNINE d.o.o., kao prodavatelja, i INDUSTROGRADNJA USLUGE d.o.o., kao kupca, od 28. rujna 2015., zatim Ugovora o kupoprodaji nekretnina sklopljenog između INDUSTROGRADNJA USLUGE d.o.o. kao prodavatelja i PROJEKT NEKRETNINE d.o.o. kao kupca od 25. siječnja 2016., te Ugovora o kupoprodaji nekretnine sklopljenog između PROJEKT NEKRETNINE d.o.o. i ISTO STUDENT d.o.o. od 15. listopada 2018., odnosno utvrđenje ništetnim predmetnih ugovora).
6. Donošenje odluke o pokretanju postupka osiguranja protiv PARCELA LEDENICE 1 j.d.o.o. radi zabrane otuđenja ili opterećenja nekretnina stečenih na temelju Ugovora o kupoprodaji od 26. veljače 2021.
7. Davanje suglasnosti na izdavanje odvjetničke punomoći za zastupanje dužnika u sudskim postupcima koje namjerava pokrenuti radi pobijanja pravnih radnji stečajnog dužnika/utvrđenja ništetnosti kupoprodajnih ugovora, odnosno osiguranja određivanjem privremene mjere.

Zagreb, 14. prosinca 2022.

#### POUKA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja nije dopuštena žalba (čl. 278. st. 2. Zakona o parničnom postupku, a u svezi s čl. 10. Stečajnog zakona).

#### DNA:

1. e-oglasna ploča suda
2. stečajni upravitelj

SUDAC

Ines Božić

Broj zapisa: **eb316-5eaf8**

Kontrolni broj: **05cf5-16c61-b7895**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=INES BOŽIĆ, L=ZAGREB, O=TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.